

ООО «АСЛ»

БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО АДРЕСУ Г. ИРКУТСК, УЛ. ДЕПУТАТСКАЯ 66

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ШИФР 01-2026-ПД

СОГЛАСОВАНО
Дир. Санинцевой
Ирина Сергеевна
30.03.2026 г.
Ирина



ИРКУТСК 2026

Ведомость чертежей проектной документации

Лист	Наименование	Примечание
1	Состав проекта. Общие данные. Технико-экономические показатели.	
2	Ситуационный план. Схема точек фотофиксации.	
3	Фотофиксация территории по состоянию на март 2026 г.	
4	Общий план благоустройства территории.	
5	Вертикальная планировка	
6	Мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения	
7	Планы покрытий. Конструктивны МАФ.	
8	Ведомость объемов строительно-монтажных работ.	

Состав проектно-сметной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	01-2026-ПД	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
2	01-2026-СМ	Раздел 11. Сметная документация.	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Настоящий проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу Иркутская область, г. Иркутск, ул. Делютацкая, 66 выполнен на основании задания заказчика.

2. Климатический район 1В/СП 131.13330.2020

Влажность наружного воздуха сухая

Расчетная температура наружного воздуха

Средняя наиболее холодный пятидневки, обеспеченностью 92%

Средняя наиболее холодных суток -33°

Средняя температура наиболее холодного периода -37°

Протяженность холодного периода года со среднесуточной температурой воздуха -8°С, сут -23°

Протяженность холодного периода года со среднесуточной температурой воздуха -8°С, сут -233

3. Нормативная величина скорости ветра по III району

Нормативное значение веса снегового покрова по II району 38 кг/м² СП 20.13330.2016

Сейсмичность района благоустройства 120 кг/м² СП 20.13330.2016

8 баллов СП 14.13330.2018

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами проектной документации мероприятий.

Технический директор ООО "АВТОСИМЛОГИСТИКА" Д.А. / Дуденко Д.А. /

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

01-2026-ПД									
Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске									
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Делютацкая, 66			
Проверил		Дуденко Д.А.		Д.А.	03.26				
Выполнил		Дуденко Д.А.		Д.А.	03.26				
Н контр.		Дуденко Д.А.		Д.А.	03.26				
						Состав проекта. Общие данные Технико-экономические показатели			
						Сметная	Лист	Листов	
						П	1		



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН. СХЕМА ТОЧЕК ФОТОФИКСАЦИИ ТЕРРИТОРИИ



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Условные обозначения	
Условное обозначение	Наименование
38:36:000021:1671	Кадастровый номер земельного участка
Фото 1 11.02.21	Точка фотофиксации, направление съемки

Фотографии смотри лист 3.

Изм.	Колуч	Лист	Маск	Подп.	Дата
Проверил	Дуденко Д.А.	03.26			
Выполнил	Дуденко Д.А.	03.26			
Начитр.	Дуденко Д.А.	03.26			

01-2026-ПД		
Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске		
ул. Ленинская, 66	Табля	Лист
	П	2
Ситуационный план		
Схема точек фотофиксации		



ООО "АСЛ"

Фото 1

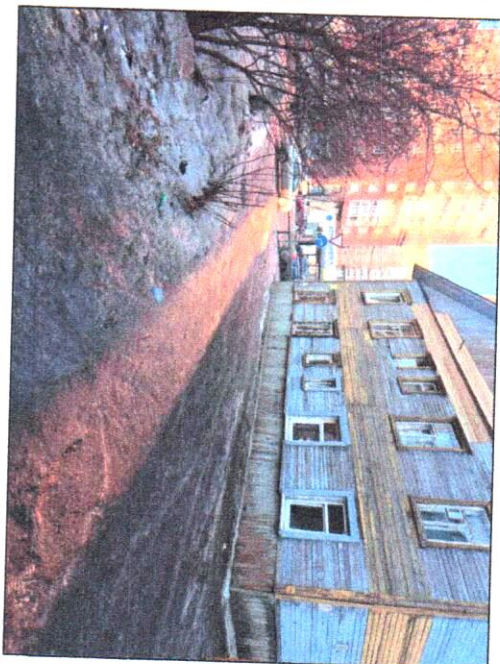


Фото 2

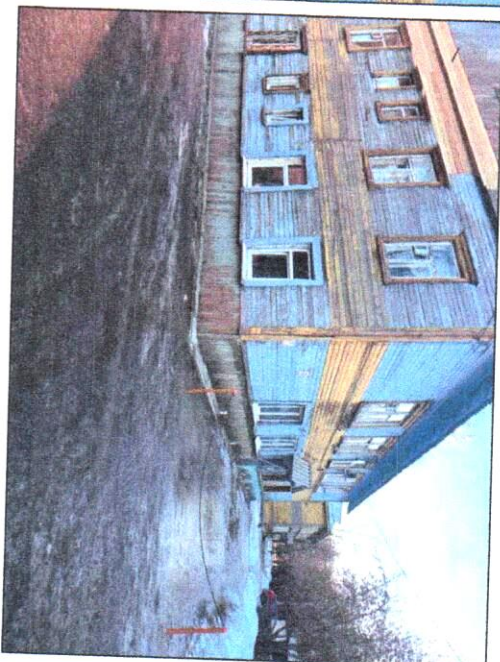


Фото 3



Фото 4

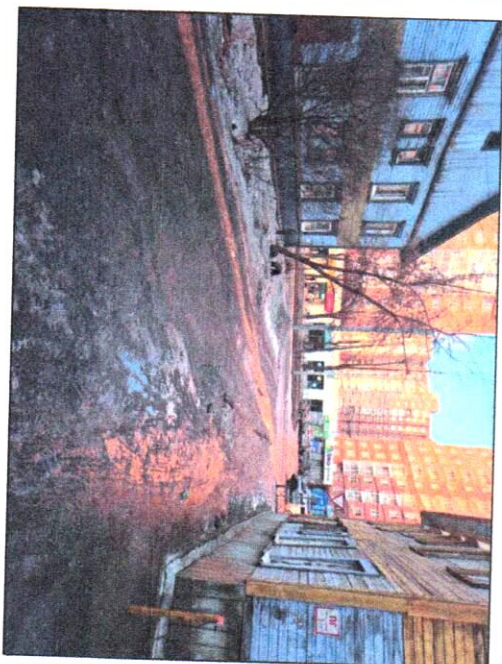


Фото 5



Фото 6



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Схему точек фотофиксации смотри лист 2.

01-2026-ПД

Благоустройство дворовой территории
многоквартирных домов в г. Иркутске

ул. Денгамская, 66

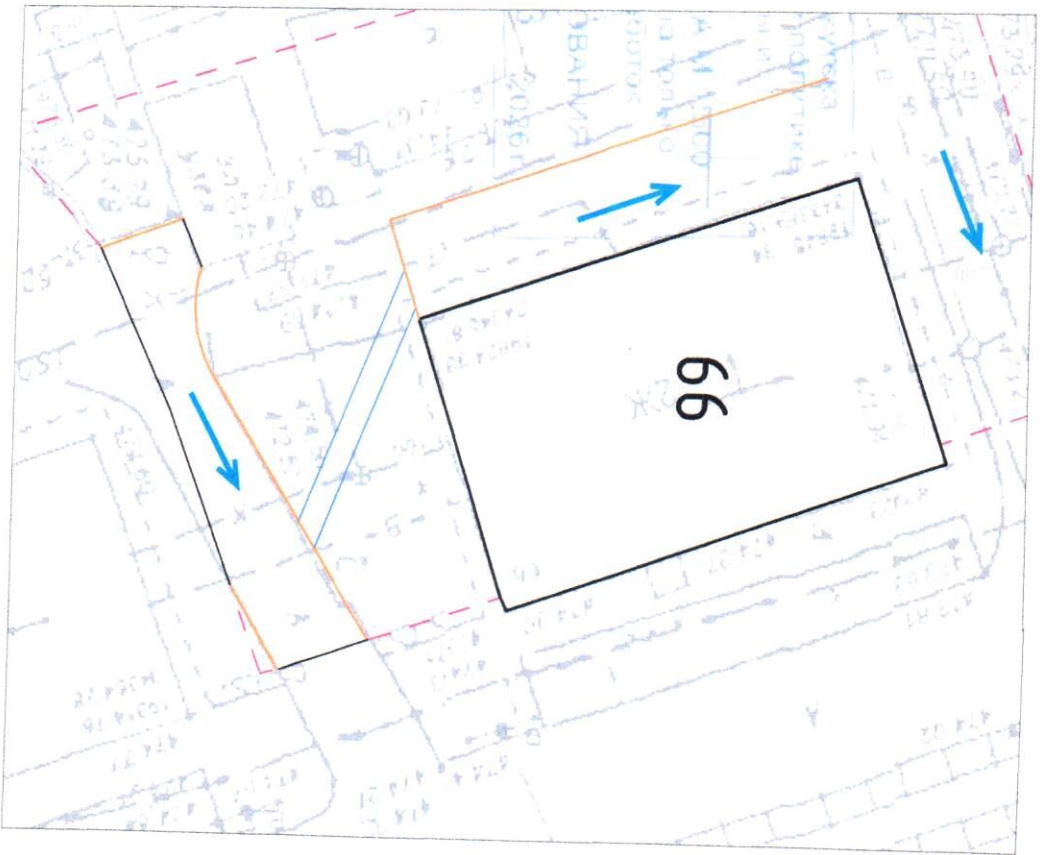
Ситуационный план
Схема точек фотофиксации



ООО "АСПИ"

Смодия Лист Листов
П 3

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Продернул		Дуденко Д.А.			03.26
Выполнил		Дуденко Д.А.			03.26
Исполн.		Дуденко Д.А.			03.26



Условные обозначения элементов благоустройства	
Условное обозначение	Наименование
→	Направление уклона асфальтобетонного покрытия

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

01-2026-ПД									
Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске									
Изм.	Кол.ч	Лист	Издок	Подп.	Дата	ул. Демутатская, 66			
Проверил		Дуденко Д.А.			03.26				
Выполнил		Дуденко Д.А.			03.26				
Н.контр.		Дуденко Д.А.			03.26	Вертикальная планировка			
						Стандия	Лист	Листов	
						П	5		
						ООО "АСИ"			

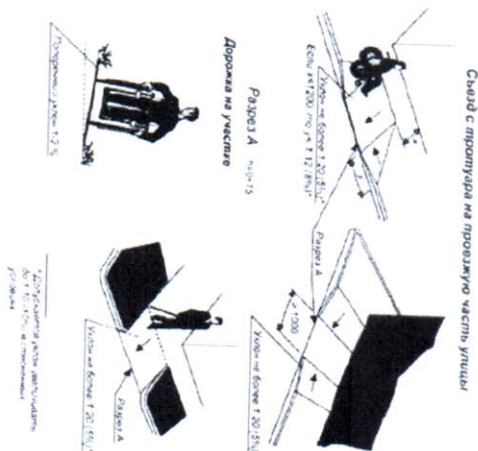


Дизайн-проектom предусмотре́ны условия беспрепятственного доступа инвалидов и удобного передвижения маломобильных групп населения.

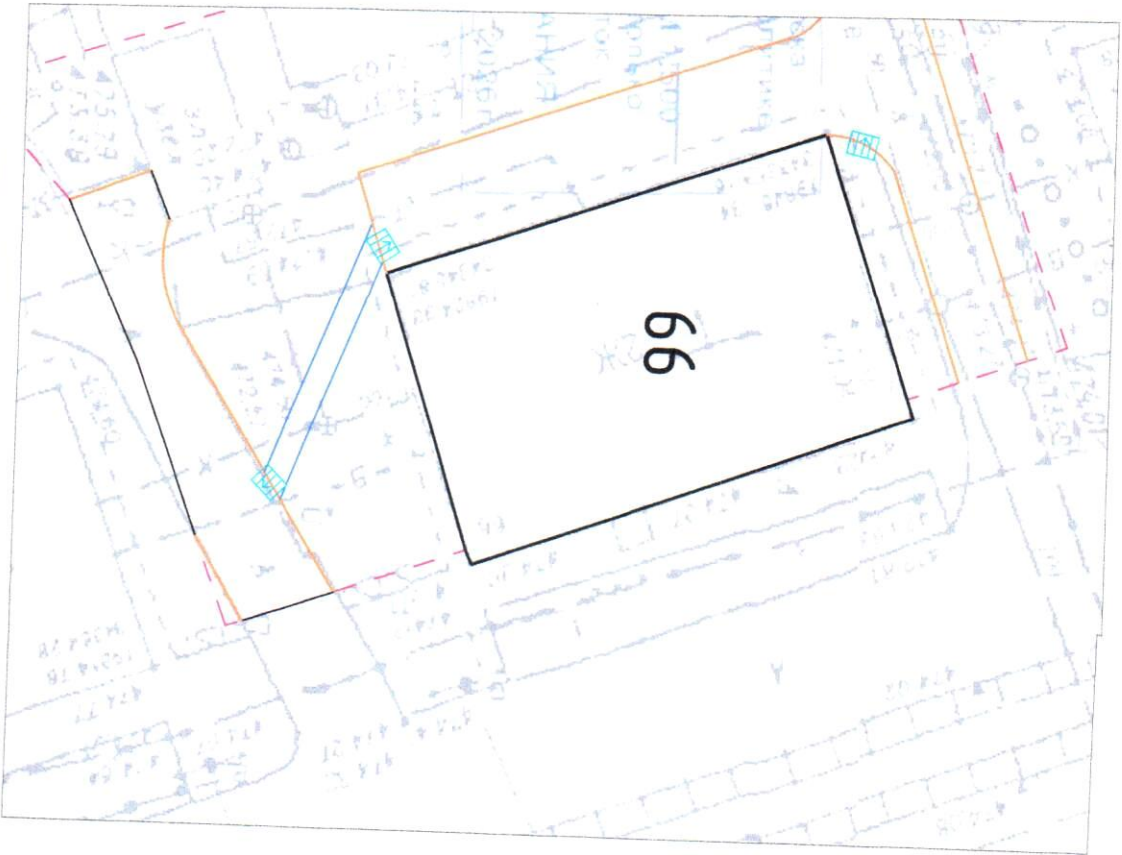
В местах сопряжения тротуара с проезжей частью устраиваются пандусы, согласно п.5.4.2 ОДМ 218.2.007-2011 «Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства» и СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Пандусы применены с целью обеспечения доступности тротуаров и пешеходных дорожек для людей, использующих в качестве вспомогательных средств передвижения опоры на колесах или кресла-коляски, а также для маломобильных групп населения с детскими колясками и тележками. Пандус должен иметь сплошную наклонную по направлению движения поверхность, предназначенную для перемещения с одного уровня горизонтальной поверхности пешеходного пути на другой, в том числе на кресле-коляске. Дорожная одежда при устройстве пандуса принята по типу тротуара.

Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не должен превышать 0,015 м. Высоту бордюров по краям пешеходных путей на территории рекомендуется принимать не менее 0,05 м. Уклон пандусов назначен не более 50%. Ширина пандуса принята не менее 1,0м (при встречном движении) согласно п.3.18 СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».



Условные обозначения элементов благоустройства	
Условное обозначение	Наименование
	Пандус

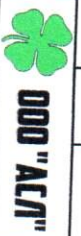


01-2026-ПД

Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске

ул. Ленинградская, 66

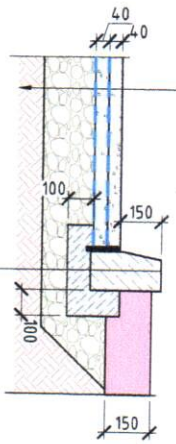
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	Мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения	
Проектир	Дуденко Д.А.	03.26	03.26	03.26	03.26		
Выполнил	Дуденко Д.А.	03.26	03.26	03.26	03.26		
Н.контр.	Дуденко Д.А.	03.26	03.26	03.26	03.26		
						Стандия	Лист
						П	6
						Листов	



Покрытие проезжей части (Тип 1)

Приложение к газону

А/Б плотный мелкозернистый марки 2 тип В ГОСТ 9128-2009	h=0,04м
Битумная каменная эмульсия ЭБК-2-55	1 слой
А/Б пористый мелкозернистый марки 2 ГОСТ 9128-2009	h=0,04м
Битумная каменная эмульсия ЭБК-2-55	1 слой
Уплотненный грунт	

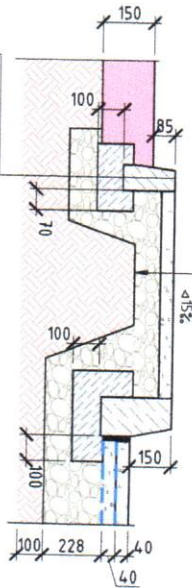


Дорожный бортовой камень ВР100.30.15 ГОСТ 6665-91
Бетон В15 (М200) ГОСТ 24633-2015
Песчано-гравийная смесь по ГОСТ 25607-2009 h=0,10м

Покрытие тротуаров (Тип 2)

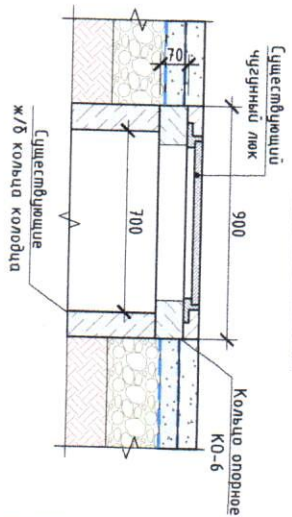
Приложение к проезжей части и газону

А/Б плотный мелкозернистый марки 2 тип В ГОСТ 9128-2009	h=0,04м
Битумная каменная эмульсия ЭБК-2-55	1 слой
Песчано-гравийная смесь по ГОСТ 25607-2009	h=0,15м
Уплотненный грунт	



Газонный бортовой камень ВР100.20.8 ГОСТ 6665-91
Бетон В15 (М200) ГОСТ 24633-2015
Песчано-гравийная смесь по ГОСТ 25607-2009 h=0,10м

Схема ремонта колодца



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	01-2026-ПД
Проектировщик	Дуденко Д.А.	03.26				
Выполнил	Дуденко Д.А.	03.26				
Исполнитель	Дуденко Д.А.	03.26				
Конструкция покрытия Земля МДФ						ООО "АСЛ"

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ (1 ЭТАП)			
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
	Проезжая часть		
1	Ремонт двухслойного асфальтобетонного покрытия проезжей части с подготовкой основания	м²	285
	Тротуар		
2	Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия тротуаров с подготовкой основания	м²	48
	Бортовые камни		
3	Демонтаж дорожного бортового камня	п.м.	30
4	Монтаж дорожного бортового камня	п.м.	95
5	Монтаж газонного бортового камня	п.м.	25
	Озеленение		
6	Формовочная обрезка деревьев более 5 м	шт.	2
7	Устройство газона путем внесения растительной земли толщиной 5 см с посевом газонных трав	м²	70
	Инженерные коммуникации		
8	Высотное регулирование горловин люков	шт.	3

Производство ремонтно-строительных работ по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов осуществляется в стесненных условиях застроенной части г. Иркутска.

01-2026-ПД									
Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске									
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Депутатская, 66			
Проверил	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	03.26				
Выполнил	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	03.26				
Н.контр.	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	Диденко Д.А.	03.26	Ведомость объемов строительно-монтажных работ			
						Стадия	Лист	Листов	 ООО "АСЛ"
						П	8		